

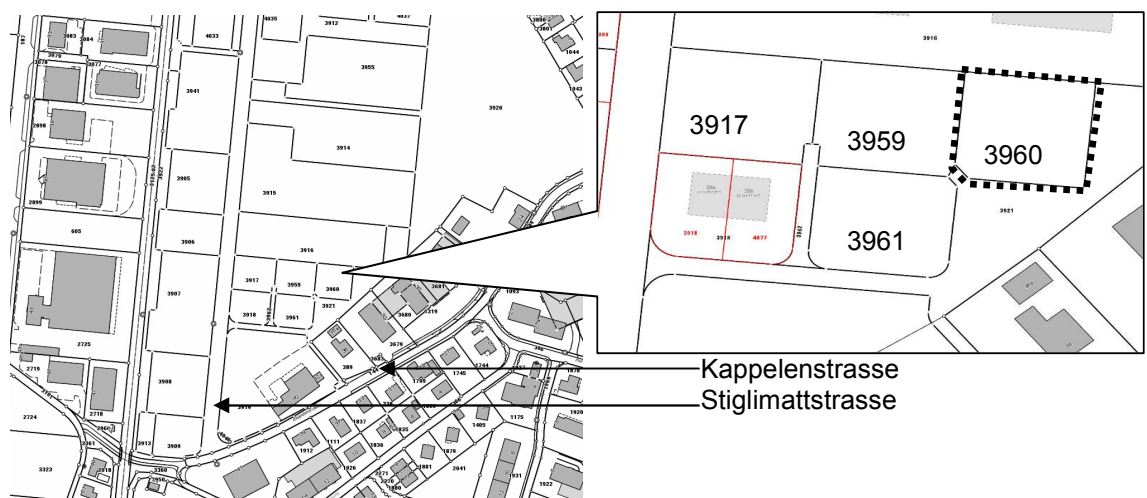
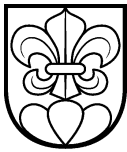
127 070.02 Liegenschaften; Grundstück; Landerwerb und Verkauf

Präsidiales – Andreas Hegg

Parzelle Nr. 3960; Verkauf an Cécile Studer und Christian Stucki, Lyss

Ausgangslage / Vorgeschichte

Die Gemeinde Lyss besitzt im Überbauungsgebiet Beundengasse-Kappelenstrasse die beiden Parzellen Nrn. 3917 und 3960, auf denen je 400 m² Bruttogeschossfläche realisiert werden können. Die beiden Parzellen 3959 und 3961 wurden bereits vor einigen Monaten zum Preis von Fr. 580.00 / m² inkl. Erschliessungskosten verkauft.



Rechtliche Grundlagen

Grundsätzlich werden für die Festlegung der Zuständigkeit Geschäfte über Eigentum und beschränkte dingliche Rechte an Grundeigentum den Ausgaben gleichgestellt (Art. 19 der Gemeindeordnung). Somit liegt die Zuständigkeit beim GGR.

Verkauf

Die Familie Cécile Studer und Christian Stucki, wohnhaft am Juraweg 3, Lyss möchte die Parzelle Nr. 3960 der Gemeinde Lyss kaufen. Cécile Studer arbeitet beim Notariat Seiler & Blank in Lyss und Christian Stucki bei Lüthi & Portmann Fleischwaren AG, Deisswil.

Der Verkauf erfolgt mit folgenden Eckdaten:

Parzelle Nr. 3960 / 664 m² à Fr. 580.00

Verkaufspreis: Fr. 385'120.00

Eintreten

Eintreten ist unbestritten.

Erwägungen

Keine.

Beschluss einstimmig

Der GGR genehmigt den Landverkauf auf der Stigli-Spinsmatte wie folgt:

- **Parzelle Nr. 3960 Halt 664 m² à Fr. 580.00 an Cécile Studer und Christian Stucki**
Verkaufspreis: Fr. 385'120.00.

Der GR wird ermächtigt, die Ausarbeitung des Vertrages vorzunehmen.

Beilagen

Keine

