

Einfache Anfragen

2020-518

377 070.03 Liegenschaften; Grundstück; Dienstbarkeiten und weitere Rechte an Parzellen

P

Cendres+Métaux SA, Biel; Parzelle Nrn. 4143; Verkauf an Metalor Technologies SA; Übertragung Kaufrecht Parzelle Nr. 4144

Eggli Eduard, SVP: Cendres+Métaux SA wurde verkauft. Damals wurde die Parzelle daneben reserviert. Der Redner möchte wissen ob diese Reservation noch besteht oder wieder aufgehoben wurde.

Strub Daniel, Gemeindeschreiber: Hegg Andreas, GP, ist abwesend. Daher wird Strub Daniel, Gemeindeschreiber, die Antwort erteilen. Beim Verkauf der Cendres+Métaux SA an die Metalor Technologies SA bestand ein Vorkaufsrecht der Parzelle Nr. 4143 für die Gemeinde Lyss. Dies betraf jenen Teil, auf dem das Gebäude steht. Die Gemeinde hatte kein Interesse das Gebäude zurückzukaufen und hat deshalb auf das Vorkaufsrecht verzichtet. Gleichzeitig hat die Metalor Technologies SA gewünscht, das Kaufrecht der Parzelle Nr. 4144 auf sie zu überschreiben. Aus diesem Grund hat der GR auf das Vorkaufsrecht der Parzelle Nr. 4143 verzichtet und der Übertragung des Kaufrechts der Parzelle Nr. 4144 an die Metalor Technologies SA zugestimmt. Das heisst, die Metalor Technologies SA hat ungefähr noch bis ins Jahr 2023 Zeit, die Parzelle Nr. 4144 zu kaufen und innert nützlicher Frist zu überbauen. Ob die Firma diese Option ausübt oder nicht wird sich in rund drei Jahren zeigen.

