Einfache Anfragen

2015-713

358 050.54 Planung + Baubewilligungen; Raumplanung; Überbauungsordnungen Lyss B+P

Wannersmatt (ehemals Areal Kolibri); Ansammlung Wasserrückstände

Eugster Lorenz, Grüne: Der Redner möchte wissen, wie es mit dem Aareal Kolibri weitergeht. Das Untergeschoss steht unter Wasser und Frösche leben dort. Jedoch wächst keine Pflanze, was sehr auffällig ist. Das Wasser hat einen PH-Wert, welcher höher ist als neutral. Es muss davon ausgegangen werden, dass es sich dabei nicht um Grundwasser handelt, sondern um belastetes Wasser. Dieses Wasser kann nicht einfach in den Lyssbach gepumpt werden, sollte diese Vermutung stimmen. Auch mit Bauschutt füllen, ist keine Option. Der Redner möchte wissen, von wem das Wasser überprüft und die Entsorgungskosten getragen werden. Weiter möchte der Redner wissen, bis wann diese Altlast der Wannersmatt saniert ist. Was genau unternimmt die Gemeinde, sollte der Investor nicht vorwärts machen?

Christen Rolf, Gemeinderat, BDP: Die Abteilung Bau + Planung wäre bereit, die Baubewilligung zu erteilen. Auch der Investor ist daran interessiert. Allerdings gibt es dazu einen kleinen Haken. Die Bäche in der Wannersmatt wurden renaturiert, respektive hochwassertauglich gemacht. Dazu haben verschiedene Arbeiten stattgefunden. Der Investor musste dazu sehr viel Geld in die Hand nehmen. Jemanden zu finden, der an dieser Stelle bauen will, hat sich lange hingezogen. Daher begannen dort verschiedene Pflanzen zu wachsen. An einem Ort ist eine Hecke entstanden. Nun hat ein kantonales Amt beim Mitbericht darauf hingewiesen, dass Bauen nicht möglich ist, da eine schützenswerte Hecke vorhanden ist. Bevor eine Baubewilligung erteilt werden kann, muss aufgezeigt werden, welche Ersatzmassnahmen für die Hecke vorgesehen sind. Dies löst selbstverständlich nicht die Frage betreffend Wasserqualität. Prinzipiell müsste die ESAG AG eine Messung vornehmen. Der Redner geht jedoch davon aus, dass sich noch niemand darum gekümmert hat. Der Redner wird das Anliegen weiterleiten. Der Redner ist zuversichtlich, dass die Baubewilligung bald erteilt werden kann. Die Abteilung Bau + Planung ist bereit und muss nur noch die Problematik mit der Hecke lösen.