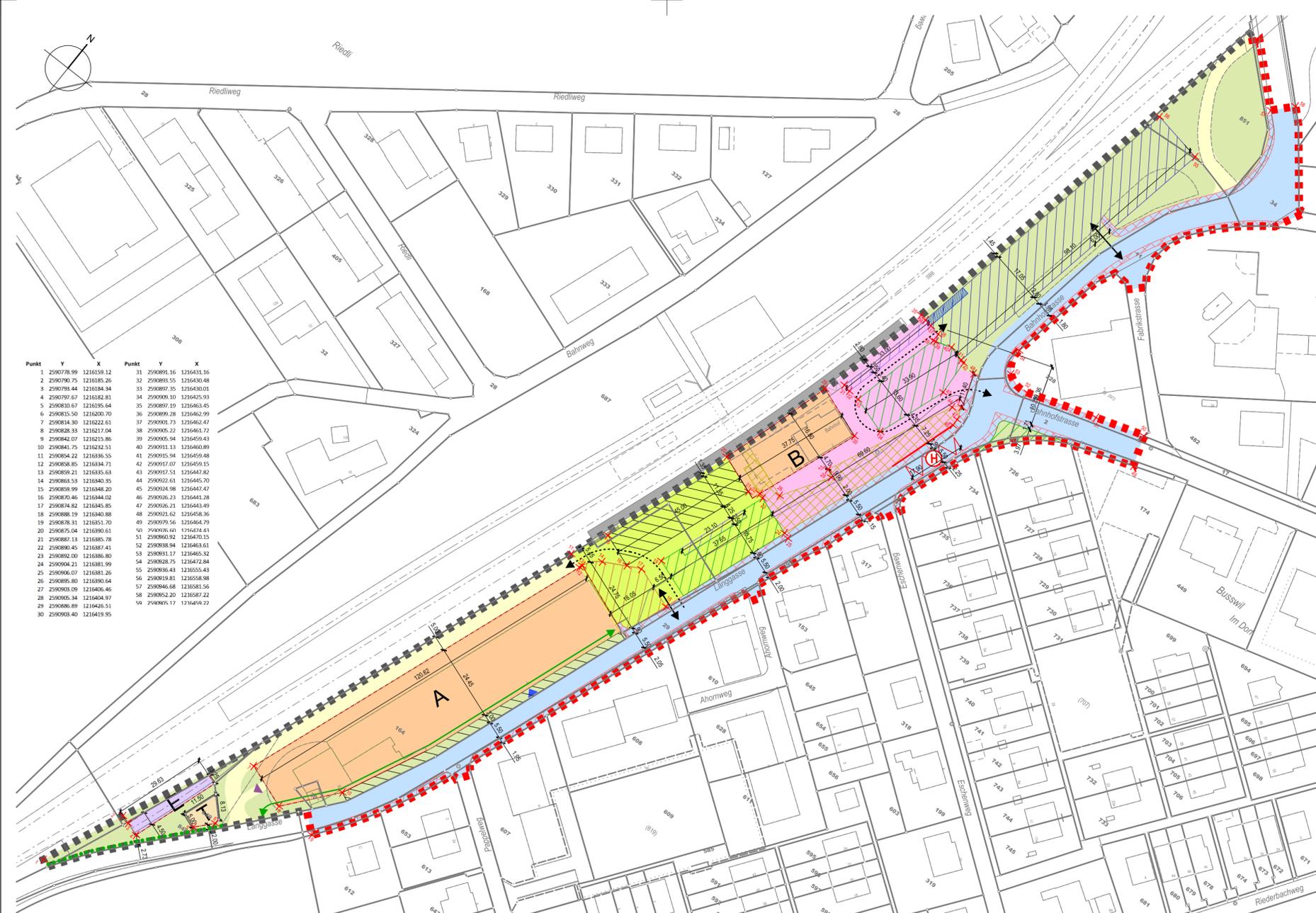


**Legende** (bestehend / neu = Geometrien und / oder zusätzliche Inhalte)

- Inhalte:**
-  Wirkungsbereich der Überbauungsordnung bestehend / geändert
  -  Baubereiche für Hauptbauten
  -  Baubereich für Trafostation
  -  Baubereich für Modelleisenbahnanlage (Eisenbahnwagen)
  -  Bahnhofplatz Nord
  -  Bahnhofplatz Süd
  -  Umgebungsflächen
  -  Strassenraum
  -  Bereich für öffentliche, hindernisfreie Fussverbindung
  -  öffentliches Trottoir
  -  öffentlicher Aufenthaltsbereich
  -  Vorplatz
  -  Bereich für Park & Ride
  -  Bereich für Parkplätze für Kunden / Besucher, Kiss & Ride und Taxi
  -  Veloabstellplatz
  -  Reservelfläche Veloabstellplatz
  -  Hauszufahrt
  -  Vorgesehene Bushaltestelle
  -  öffentliche Fussgänger Verbindung (ungefähre Lage)
  -  Zu- und Wegfahrt für Parkplätze von Kunden / Besucher und Kiss & Ride sowie Park & Ride
  -  Einfahrt Anlieferung Baubereich A
  -  Zu- und Wegfahrt Anlieferung Baubereich B
  -  Zufahrt Einstellhalle (ungefähre Lage)
  -  Wegfahrt Einstellhalle (ungefähre Lage)
  -  neue Hecke
- Hinweise:**
-  neues Perron mit Aufgängen
  -  abzubrechende Gebäude



**Genehmigungsvermerke neu**

Freiwillige Mitwirkung vom 15.10.2018 - 09.11.2018  
Vorprüfung vom 11.07.2019

Publikation im aml. Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlungen vom

Erfledigte Einsprachen  
Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat

Gemeindepräsident

Sekretär

Andreas Hegg

Daniel Strub

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Lyss,

Der Gemeindegeschreiber

Daniel Strub

Genehmigt durch das kantonale Amt für  
Gemeinden und Raumordnung

Auflage

Gemeinde Lyss

**Änderung der Überbauungsordnung Nr. B11 «Bahnhof Buswil (Ost)»  
mit Baureglementsänderung und Baugesuch im koordinierten Verfahren**

**Überbauungsplan 1:1000**

- Die Planung besteht aus:
- Überbauungsplan
  - Überbauungsvorschriften

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht inkl. Gestaltungs- und Erschliessungskonzept vom 23.05.2018

- Baureglementsänderung «ZPP Bahnhof Buswil»
- Zonenplananpassung «ZPP Bahnhof Buswil»
- Bauprojekt «Bahnhofplatz und Verkehrsanlagen»
- Konzeptstudie Bahnhofplatz Buswil vom 29.05.2017

19. November 2019

J:\Projekte HT\_Lyss\_Bahnhof Buswil\_eigene\_Pfläne\_UeO\_Entwurf\_Pfläne